



COMUNE DI PIANENGO

(Provincia di Cremona)

Ufficio Tecnico Tel 0373.752224

Prot. 0004898 (U. 12.1)

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA art. 140 D.Lgs. 36/2023

Il giorno 25.07.2023 a seguito di evento atmosferico di forte intensità (grandinata), la sottoscritta Geom. Elisa Guercilena, tecnico abilitato dell'Amministrazione Comunale di Pianengo, si è recato in sopralluogo al territorio comunale come pure presso gli immobili adibiti a servizi pubblici, accertando che, a seguito dell'evento sopra citato, in tutto il territorio comunale sono palesi i segni e i danni dell'evento calamitoso accaduto e le conseguenti situazioni di pericolo per le quali occorre intervenire con urgenza al fine di evitare situazioni che possano incidere sull'incolumità pubblica e privata.

In modo particolare si riscontra quanto segue:

1. Le strade sono occupate da detriti, rami e vetri di macchine parcheggiate sul suolo pubblico, che ostacolano il passaggio di veicoli e pedoni;
2. In alcuni edifici comunali risultano alterate le coperture (casa popolari di Via Roma 72, scuola dell'infanzia, sala polifunzionale, centro diurno e punto cottura, palazzo comune, archivio, scuola primaria, ex scuole, case popolari via indipendenza 7, cimitero blocco loculi dietro la Chiesetta);
3. Si rilevano copiose infiltrazioni nei soffitti e presenza di acqua nelle aule della scuola dell'infanzia, nella sala polifunzionale, nel centro diurno, negli appartamenti posti all'ultimo piano delle case popolari di via roma 72;
4. In alcuni edifici risultano sfondati i vetri degli infissi (scuola infanzia, sala polifunzionale, centro diurno, palestra, ex scuole);

CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di ledere l'incolumità pubblica e privata;
- è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di:
 - a) Rimozione e trasporto a discarica del materiale arboreo e edile depositato al suolo;
 - b) Sistemazione dei tetti, con rimozione e smaltimento di tegole e pannelli divelti e nuova posa di soli pannelli (case popolari di via roma 72, scuola infanzia e sala polifunzionale, centro diurno, scuola primaria)
 - c) Rimozione vetri rotti degli infissi e sostituzione (scuola infanzia, sala polifunzionale, centro diurno, palestra, ex scuole);
- Che per l'esecuzione dei succitati lavori si rende necessario l'utilizzo di due ditte ossia una esperta in "lavori edili" e una esperta in "lavori falegnameria";
- Che per le opere, per un importo stimato di € 279.746,51 comprensivo dell'IVA dovranno avere immediato avvio;
- pertanto, è necessario intervenire a **salvaguardia della pubblica**



COMUNE DI PIANENGO

(Provincia di Cremona)

Ufficio Tecnico Tel 0373.752224

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. art.140 del D.lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. art. 140 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Pianengo Lì 25.07.2023

IL Verbalizzante

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO

Geom. Elisa Guerzoni

