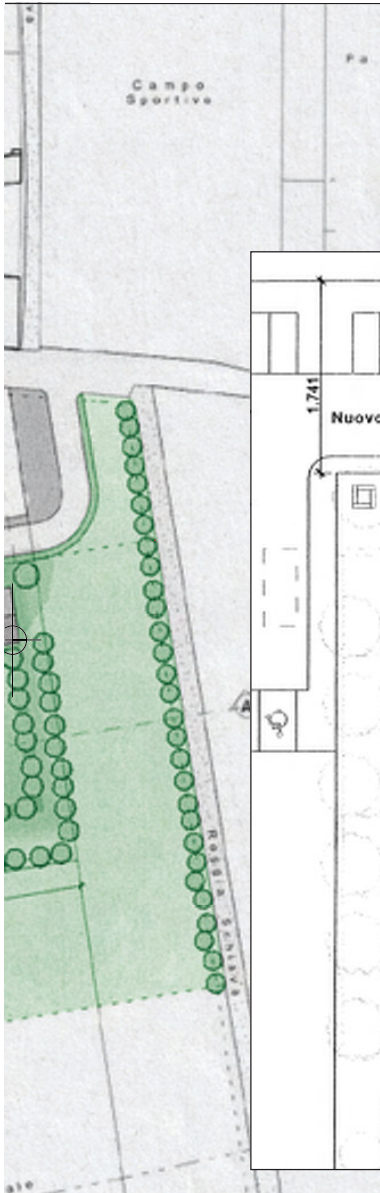


# risparmio di 250 mila euro



Il nuovo polo scolastico di Pianengo, ad est del paese vicino agli impianti sportivi. Nel verde, in sicurezza con ampi spazi interni ed esterni. Un progetto attento alle esigenze dei nostri bambini di oggi e di domani.

Quest'ultimo permetterà al Comune di risparmiare una cifra compresa tra i 200.000 e i 250.000 euro, perciò per ora sarà acceso un mutuo di 1.200.000 euro invece dei 1.400.000 euro previsti. L'introito maggiore derivante dall'aumento dell'Irpef (aumento necessario per assicurare la copertura finanziaria del primo lotto dell'opera, senza la quale per legge non si sarebbe nemmeno potuto procedere alla progettazione), visto il risparmio di oltre 200.000 euro previsto con il Piano Integrato, sarà

utilizzato immediatamente per finanziare il secondo lotto, che in pratica sarà realizzato in parallelo al primo, abbreviando notevolmente i tempi di realizzazione della nuova scuola primaria. A struttura ultimata, saremo in grado di fornirvi un consuntivo dettagliato della spesa sostenuta.

Come sarà il nuovo polo scolastico? Il progetto è nato da un percorso condiviso con insegnanti e genitori, è stato modificato in base ai suggerimenti di chi nella scuola vive e lavora. **Il nuovo polo scolastico sarà una struttura all'avanguardia, attenta alla qualità del servizio e al risparmio energetico.** La struttura è stata studiata e predisposta (anche per quanto riguarda gli impianti) in modo da poter essere ampliata senza problemi. Ogni aula

avrà la possibilità di uno spazio verde, una specie di giardinetto, per fare lezione all'aria aperta. Con la realizzazione del primo e del secondo lotto, la scuola potrà accogliere 10 sezioni con relativi spazi di servizio (aula d'informatica, mensa, ecc). Se non ci saranno intoppi, l'opera sarà pronta entro giugno 2009.

L'insediamento che il privato realizzerà, come previsto dalla "equa compensazione" del Piano Integrato, consisterà in abitazioni a basso impatto ambientale (risparmio energetico, pannelli solari, recupero dell'acqua piovana ecc): la zona avrà una certificazione come insediamento ecosostenibile.

culazione, una capacità edificatoria su un terreno di sua proprietà. In altre parole è una sorta di scambio equo tra pubblico e privato. La prima fase della trattativa però non vide l'accordo tra Comune e privato: l'amministrazione decise quindi di procedere all'esproprio del terreno. Questa era la situazione al mese di aprile 2007. Ad oggi le cose sono cambiate (ecco la novità annunciata all'inizio): il privato ha rivisto la propria posizione, è stato raggiunto un accordo con il Comune, quindi si è tornati all'idea iniziale: procedere con il Piano Integrato.

avrà la possibilità di uno spazio verde, una specie di giardinetto, per fare lezione all'aria aperta. Con la realizzazione del primo e del secondo lotto, la scuola potrà accogliere 10 sezioni con relativi spazi di servizio (aula d'informatica, mensa, ecc). Se non ci saranno intoppi, l'opera sarà pronta entro giugno 2009.

L'insediamento che il privato realizzerà, come previsto dalla "equa compensazione" del Piano Integrato, consisterà in abitazioni a basso impatto ambientale (risparmio energetico, pannelli solari, recupero dell'acqua piovana ecc): la zona avrà una certificazione come insediamento ecosostenibile.